**Послуги з розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок усіх категорій та форм власності в межах юрисдикції Карпівської сільської територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області (код ДК 021:2015: 71340000-3 Комплексні інженерні послуги).**

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.

Відповідно до положень ст.18 Закону України “Про оцінку земель” № 1378 нормативна грошова оцінка земельних ділянок проводиться відповідно до державних стандартів,норм, правил, а також інших нормативно-правових актів на землях усіх категорій та форм власності не рідше один раз на 5-7 років.

Відповідно до ст.201 Земельного кодексу. ст. 15. ст.13. Ст 5. Закону України “Про оцінку земель”, нормативно-грошова оцінка земельних ділянок є одним з найважливіших економічних регуляторів земельних відносин та застосовується для визначення земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно з законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.

Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів дасть змогу спростити доступ заінтересованих осіб до даних нормативної грошової оцінки земельних ділянок завдяки наданню показників оцінки у формі витягів із технічної документації з нормативної грошової оцінки земель адміністративно-територіальних утворень, а не індивідуального оцінювання окремих земельних ділянок.

Підставою для надання Послуги **є** рішення Карпівської сільської ради Криворізького району Дніпропетровської області **«Про надання дозволу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок усіх категорій і форм власності в межах юрисдикції Карпівської сільської територіальної громади» № 1061 від 08 травня 2023 року**

Обґрунтування розміру бюджетних призначень та/або очікуваної вартості предмета закупівлі.

Очікувана вартість предмета закупівлі складає 250 000,00 грн з ПДВ.

Розрахунок очікувальної вартості предмета закупівлі **Послуги з розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок усіх категорій та форм власності в межах юрисдикції Карпівської сільської територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області (код ДК 021:2015: 71340000-3 Комплексні інженерні послуги)** здійснювався шляхом отримання та аналізу комерційних пропозицій з урахуванням кошторису. Крім того здійснювалося порівняння ринкових цін, а саме: здійснено пошук, збір та аналіз інформації про ціну аналогічних Послуг, що міститься у мережі Інтернет у відкритому доступі через електронну систему закупівель «PROZORRO».