



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 20.08.2026 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 20-08-36304-26

Замовник:

Карпівська сільська територіальна громада

1. Назва документа державного планування:

Генеральний план та план зонування території села Дем'янівка Карпівської сільської ради Криворізького району Дніпропетровської області

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Обсяг СЕО визначається переліком основних екологічних проблем, наявних на території проектування. Село Дем'янівка входить до складу Карпівської сільської територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області. Існуюче використання території села Дем'янівка Карпівської сільської громади Криворізького району охоплює переважно житлову забудову та прилеглі земельні ділянки сільськогосподарського призначення. Екологічні проблеми регіону, в якому знаходиться с. Дем'янівка, як і в цілому по Україні, наступні: Територія громади перебуває під постійним впливом промислового гіганта ПРАТ "ІНГЗК" та інших підприємств Кривбасу. Забруднення ґрунтів і повітря пилом. Рада збирає дані з трьох постів автоматичного спостереження (ПАС), фіксуючи підвищені рівні діоксиду азоту, сірчаного ангідриду, чадного газу та специфічного дрібнодисперсного пилу. Військова логістика та вибухи лише посилюють це навантаження. Проблема шахтних вод. Порушення інфраструктури та екологічного балансу регіону загостило питання скидання та очищення висономінералізованих шахтних вод Кривбасу Безпосередньо в с. Дем'янівка є найбільш актуальними наступні питання: - незадовільний стан автомобільних доріг, що визначає появу додаткових чинників забруднення атмосферного повітря (пиловидалення з поверхні, викиди ДВЗ через більші витрати палива); - на території ради Придніпровська залізниця – забруднення повітря, ґрунту, шумове, вібраційне та електромагнітне забруднення; Від села Дем'янівка до станції Інгулець відстань складає 3,5 км. До залізничної станції від пів-денної межі Дем'янівки, згідно наданої топографічної карти – близько 100 м. Згідно ДержСанПін 173-96 житлову забудову необхідно відокремлювати від залізничних ліній санітарно-захисною зоною 100 м від осі крайньої залізничної колії за умови забезпечення нормативних рівнів шуму в прилеглих об'єктах та на території забудови. СЗЗ залізниці не потрапляє на житлову забудову - протипожежна безпека. У громаді відсутні спеціальні комунальні структури із забезпечення пожежної безпеки. Тому у випадках виникнення пожеж в сільській місцевості, які відбуваються доволі часто у періоди засухи, їх гасіння суттєво ускладнюється через велику відстань місць розташування підрозділів МНС до місця

пожежі, недостатнє та застаріле матеріально-технічне забезпечення, низьку якість доріг тощо. На території села сміттєзвалища і полігони ТПВ відсутні. Генеральним планом території визначено місце розташування, основні показники та обмеження планованої діяльності: Основні показники планованої діяльності Чисельність населення станом на 01.07.2026 року становить 49 осіб. Існуючий житловий фонд села Дем'янівка представляється присадибними земельними ділянками – одноквартирною забудовою у кількості 60 квартир, загальною житловою площею 2404 м². Згідно довідки від Замовника площа села на існуючий стан складає- 22,4579 га. Межа села змінюється та дорівнює 25,6849 га. На перспективу пропонується нова житлова (площею – 4,114 га). Житлова забудова пропонується одноквартирна. На перспективу передбачається: - реконструкція головної вулиці села з метою дотримання нормативних вимог, з шириною проїзної частини 6 м та шириною у червоних лініях 15 м. Загальна довжина вулично-дорожньої мережі – 2,077 км, щільність – 8,1 км/км². Інженерна інфраструктура Опалення населеного пункту передбачається від індивідуальних котлів, що встановлені згідно окремих проектів, замовлених споживачами. Джерелом енергопостачання є понижувальні підстанції 10 кВ. Пропонується розвиток навантажень на запроектовані території від існуючої ПЛЕ – 10 кВ. Подальше уточнення улаштування електропостачання здійснюється на наступних стадіях проектування відповідними службами. Забір води виконується з трьох існуючих артсвердловин, потужність яких повинна скласти: 14,5м³/год/ 0,348 тис. м³/добу, що не менше розрахункової - 0,155м³/на добу та повністю задовольняє потреби водопостачання. Система централізованого водовідведення у селі відсутня. У домоволодіннях присутні вигрібні ями. Відповідно до Наказу від 17.03.2011 №145 «Про затвердження санітарних норм та правил утримання територій населених місць» та урахованого в Держінтересах Головним управлінням ДЕРЖРОДСЛУЖБИ в Дніпропетровській області. Протипожежні заходи На розрахунковий етап пропонується улаштування пожежного депо на території села Дем'янівка. Тупикові проїзди не перевищують довжину 150 м. Проїзна частина тупикових проїздів запроектована кільцевим об'їздом, радіусом по осі проїзду 12 м ДБН Б.2.2-12:2019. Рішенням генерального плану населеного пункту Дем'янівка пропонується улаштування дощової каналізації на всю територію комбінованим способом з урахуванням рельєфу (див. «Схема інженерної підготовки та захисту території»). Заходи щодо управління відходами Поводження з твердими побутовими відходами (ТПВ) та облаштування со-ртувальних майданчиків в Україні регулюється санітарними нормами (наказ МОЗ № 145). Майданчики для збору та сортуванн

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Згідно зі статтею 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», документ державного планування (ДДП) визначає умови для реалізації об'єктів та видів діяльності шляхом встановлення обов'язкових рамок, просторових меж, масштабів та параметрів ресурсів, які є базою для подальшого отримання дозвільних документів та проходження процедури Оцінки впливу на довкілля (ОВД). Та відповідно урахування Держінтересів, наданих при розробленні Генерального плану департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської області

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Ймовірні наслідки. а) для довкілля: В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування генерального плану території с. Дем'янівка, зокрема, для таких компонентів довкілля: - клімат і мікроклімат; - ландшафти і геоморфологія; - гідрологічне середовище; - геологічне середовище; - ґрунти і земельні ресурси; - повітряне середовище; - рослинний і тваринний світ; -

техногенне і соціальне середовища. Виробничі процеси не передбачаються. На перспективу в селі пропонуються території озеленення спецпризначення.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

У разі, якщо ДДП не затверджено: територія продовжуватиме розвиватися за чийною містобудівною документацією або без неї, що фіксує існуючі проблеми чи ризики. Збереження поточного стану: довкілля та інфраструктура залишаються без системних планових змін. Ігнорування нових потреб: відсутність нових потужностей, заходів чи регуляцій, які передбачав проект ДДП. Стихійний розвиток: ризик неконтрольованого використання земель або погіршення екологічної ситуації через відсутність єдиного планового рішення. Інші виправдані альтернативи в СЕО. - реалізація запланованого документа державного планування у запропонованому вигляді. - інший варіант розміщення об'єктів, інші потужності чи інші технічні методи досягнення цілей ДДП з меншим впливом на довкілля.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Проводиться перевірка матеріалів генерального плану та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» на відповідність діючим нормативно-правовим документам у цій галузі. Обсяг досліджень передбачається відповідно до ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Для розробки СЕО передбачається використовувати наступну інформацію: доповіді про стан довкілля, статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля (інженерно-геологічні вишукування, дані багаторічних спостережень за кліматом і мікрокліматом району, актуальні данні стосовно фонового забруднення атмосферного повітря тощо), оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля. Для здійснення стратегічної оцінки будуть використовуватись розрахункові та логічні методи прогнозування. Всі припущення, які будуть зроблені в разі, коли бракуватиме конкретних показників, носитимуть консервативний характер за для врахування найгіршого з імовірних варіантів впливу.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації споруд та інших об'єктів. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з дотриманням обов'язкових екологічних вимог: а) дотримання екологічних вимог при проектуванні, розміщенні, експлуатації та ліквідації підприємств, споруд, пересувних засобів та інших об'єктів; б) раціональне і економне використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій; в) здійснення заходів щодо запобігання псування, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища згідно законодавства: - про екологічну та радіаційну безпеку, - про використання та охорону земель, - про охорону і раціональне використання вод та відтворення водних ресурсів, - про охорону атмосферного повітря, - про охорону, утримання і використання зелених насаджень, - про використання, охорону і відтворення рослинного світу, - про охорону, раціональне використання та відтворення тваринного світу, - про природно-заповідний фонд, - про поводження з відходами та ін.; г) недопущення наднормативних, аварійних і залпових викидів і скидів забруднюючих речовин; д) недопущення перевищення встановлених рівнів акустичного, електромагнітного, іонізуючого та іншого шкідливого фізичного впливу на навколишнє

природне середовище і здоров'я людини; е) вживання сучасних ефективних заходів для зменшення обсягів утворення відходів, а також для їх утилізації, знешкодження або розміщення; є) вживання заходів щодо попередження та ліквідації екологічних наслідків аварій та іншого шкідливого впливу на навколишнє природне середовище; ж) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні, видів тварин і рослин, занесених до Червоної книги України; з) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Виконати в обсягах, визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ КАРПІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ вул. Центральна, 97-А , с. Карпівка, Криворізький р-н, Дніпропетровська обл., 53742, тел.068 710 70 54 e-mail:info@karpivka.otg.dp.gov.ua, <http://wwwkarpivka.otg.dp.gov.ua>, код ЄДРПОУ 41770082 Згідно законодавства термін прийняття пропозицій не менше 10 дн. до 05.09.2026

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Оприлюднюється шляхом розміщення на офіційному веб-сайті від 20.08.2026

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Карпівська сільська територіальна громада/Олійников Степан Степанович